



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Novo Xingu

OBRA: Edificação de uma cobertura para o pátio da escola Hermann

LOCALIZAÇÃO : Rua dos Imigrantes.

MUNICÍPIO: Novo Xingu – RS

ÁREA A SER EDIFICADA: 237 m²

Objetivo:

O Memorial Descritivo e especificações foram elaborados com a finalidade de complementar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a ser empregados na edificação de uma cobertura em estrutura de madeira, localizado na rua dos Imigrantes de Novo Xingu – RS.

A obra será edificada: com área de 237 m², será reaproveitada a estrutura e o cobrimento será em telha metálica termoacústica com espessura de 30mm

A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

1. Disposições Gerais

Havendo dúvida ou qualquer divergência na documentação do projeto, ou ainda alguma omissão ou incorreção deverá a empresa entrar em contato, com a Prefeitura Municipal.

Em caso de divergência entre plantas e o memorial descritivo prevalecerá o que está escrito no memorial, que deverá ser rigorosamente observado quando da execução das obras. No caso de haver a necessidade de substituir algum material especificado neste memorial, deverá ser precedido de consulta prévia e aceitação do departamento técnico.

2. Serviços Preliminares

Deverá ser isolado a área de execução, tomando todas as medidas protetivas, até a adequada instalação da estrutura.

A contratada removerá as telhas cerâmicas sem reaproveitamento

5. Cobertura

A Cobertura é de 237 m² (metros quadrados), terá toda a sua estrutura reaproveitada trocada somente o telhado antigo. A nova cobertura será feita com telhas metálicas termoacústica (sanduiche), que é formada pela telha metálica preenchida com o material isolante – EPS (30mm). **FIXAÇÃO:** As telhas sanduíche devem ser fixadas sempre pela “bica alta” (parte em sua extremidade voltada para cima onde não corre água da chuva). Os parafusos usados devem ter vedação para evitar eventuais goteiras em caso de contato com a água. Existem modelos e tamanhos de parafusos diferenciados, é preciso muita atenção para o tipo de peça para fixação na estrutura. Durante o período de execução dos serviços contratados, a empresa deverá proteger a cobertura que estiver sido removida ou descoberta com auxílio de lonas plásticas para garantir que a água de chuva ou umidade atinja o interior da edificação. Todo e qualquer problema decorrente desta fase é de inteira responsabilidade da CONTRATADA. É recomendável um planejamento de execução nesta etapa.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu



Figura 1- telha que será utilizada para na cobertura.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu



Figura2-Cumeeira que será utilizada na cobertura.



Figura3-Detalhamento de beiral.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

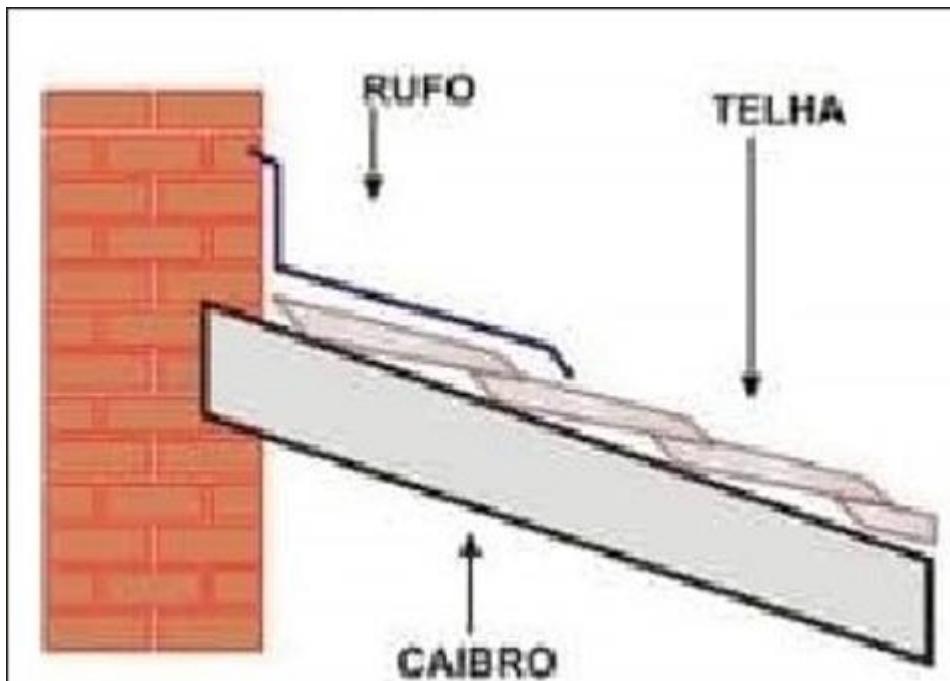


Figura3-Detalhamento do rufo

3. Complementação da Obra

Após a conclusão dos serviços a obra deverá ser entregue livre de qualquer entulho, sendo que a mesma deverá estar limpa e absolutamente de acordo com o que está previsto no projeto e memorial descritivo.

NOTA: Todo e qualquer serviço deverá ser executado conforme projeto e memorial próprio, não sendo permitida a alteração sem autorização escrita do responsável técnico, sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as consequências e responsabilidade pelo que porventura vier a ocorrer.

Novo Xingu - RS, 07 de Fevereiro de 2025.

GÉLCIO MARTINELLI
Município de Novo Xingu
Prefeito Municipal

MAURO SANTOS
Engº. Civil CREA-RS 240246
Responsável Técnico